

## LATTIANELIÖ OY

Jari Hyvölä  
Kelatie 20 A  
01450 VANTAA  
Puh. 044 500 2180  
jari.hyvola@lattianelio.fi  
www.lattianelio.fi

**Perustettu** 2006  
**Liikevaihto** 700 000 euroa  
**Pääpaikka** Tuusula  
**Toimialue** Etelä-Suomi  
**Työntekijöitä** 5

## Tärkeimmät tuotteet ja palvelut

Betonilattioiden pintakäsittelyt



*Maalaamisen paikka. Lattianeliö Oy  
päällysti Klaukkalan jäähallin kesällä 2009.*

Lattianeliö Oy:n päätoimialaa ovat betonilattioiden pinnoitukset, ne jotka tunnetaan usein massalattioina ja joiden materiaalit ovat akryyli, epoksi ja polyuretaani. Lisäksi yritys tekee lattioiden pölynsidonta- ja liuquestelakkauksia ja hiontaa sekä jyrshintää. Asiakskuntana ovat pääasiassa rakennusliikkeet teollisuuden ja toimistorakentamisen kohteineen.

”Emme toki vierasta myöskään pienrakentajien tarjoamia kohteita. Kaikkia palvelee yhtälailla”, Jari Hyvölä Lattianeliöstä sanoo.

## Selkeä hinnoittelu

Jo aivan toimintansa alusta Lattianeliö Oy omaksui toimintatavakseen tarjota ja myös tehdä urakat selkeiden hinnoitteluperiaatteiden mukaisesti.

”Tekemämme työ maksaa juuri sen verran kuin tarjouksessa ja urakkasopimuksessa on mainittu. Emme siis jätä tietoisesti alihintaista tarjousta ja myöhemmin yritä paikata tulosta tunti- tai

muilla lisätöillä tai korvauksilla”, Jari Hyvölä kertoo.

”Toinen mihin olemme halunneet erityisesti panostaa, on kokonaisvastuun ottaminen omasta työnosuudestamme. Tiedämme varsin hyvin, että työmaiden työjohtolla olisi muutakin tekemistä kuin seurata, tulevatko alihankkijoiden työt tehdyiksi sovittuna aikana ja sovitunlaatuksena. Tällaisen turhan työn ja ylimääräisen huolehtimisen olemme halunneet jättää tilaajiltamme kokonaan pois.”

”Hyvä yhteistyö tilaajan kanssa alkaa itse asiassa jo paljon tätä ennen. Huolehdimme yhteiskunnan veloitteet pilkkulleen oikein ja lain hengen ja kirjaimen mukaisesti. Niistä on kustannuksensa, mutta kieltämättä raskailta tuntuvien sivukulujen hyväksymistä helpottaa ajattelutapa, että veroihin, eläkemaksuihin ja vakuutuksiin käytettävä raha ei ole koskaan ollutkaan omaamme”, Jari Hyvölä sanoo.

## Näkymät jopa paranemassa

”Seurasimme kieltämättä huolestuneina uusien kohteiden kuitiomäärien putoamista. Näyttää kuitenkin siltä, että erikoispinnoitusten kohdalla korjausrakentamisen kohteet pitävät tilauskantaa yllä”, Hyvölä kertoo ”Työn hintaan rakennusalan yleisellä työttömyydellä ei ole alallamme juurikaan vaikutusta, sillä monipuolisen ja riittävän käytännön ammattitaidon omaksuminen vie useita vuosia. Osaavista ammattimiehistä on edelleenkin hienoista pulaa ainakin Uudellamaalla.”

”Tosin uutta ja kaikkein epäterveintä kilpailuakaan ei näyttäisi syntyvän edellisestä syystä. Näin, vaikka periaatteessa toimialallemme pääsee helposti jo muutaman kymmenen tuhannen euron kalustoinvestoineilla. Alalla pysyminen on sitten jo hieman vaikeampaa ja vaatii tiettyä pelisilmää esimerkiksi suhdanteiden ja etenkin asiakkaiden odotusten lukemiseen, Jari Hyvölä toteaa. ■